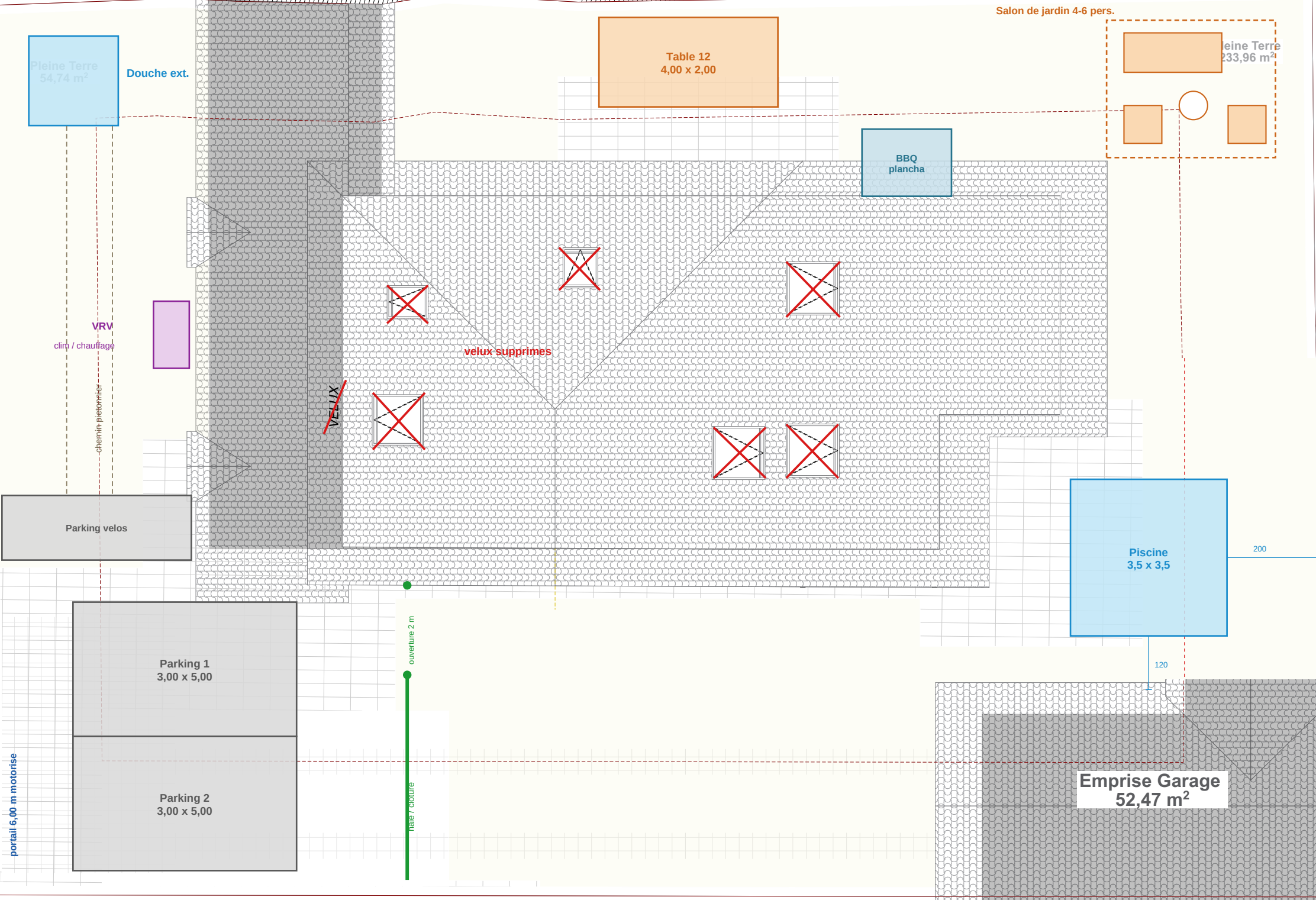


PLAN DE MASSE - AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Document du maitre d'ouvrage - rev 3 du 24/07/2025 - fond / plan de toiture ESQ (1:100)
Portail 6,00 m (coulissant ou 2 vantaux de 3,00), limite cote rue

Parcelle AK0232 594,72 m²



Amenagements (a l'echelle) : douche exterieure 2x2 (angle NE) ; table 12 pers. 4,00 x 2,00 m (jardin est) ; zone BBQ-plancha 2x1,5 au droit de la porte plancha (rep. 12) ;

piscine 3,5 x 3,5 m a 1,20 m du garage et 2,00 m de la limite separative sud (mur mitoyen) ; 2 places de parking 3,00 x 5,00 m (angle NO, acces rue) ; VRV/PAC 1,5x0,8 au pignon ;

haie/cloture vegetale (vert) conservee uniquement devant les 2 places de stationnement, avec ouverture 2 m ; piscine a 2 m mini des limites separatives (PLU Anglet, art. DC-7) : OK ;

VRV : socle + acoustique voisinage ; douche ext. : raccordement EU ; velux supprimes (vigilance eclaireage dortoir) ; portail 6,00 m motorise (coulissant ou 2x3,00), axe est-ouest cote rue ; parcelle AK0232 594,72 m2.

Orientation



dédiée

Echelle

N° de Plan

29